

**Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.**

Маркина ул. д. 7

Общая площадь дома (м2): 2686,1  
 Год постройки: 1901  
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%  
 Наличие водомера (шт.): 1  
 Наличие теплоцентра (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 313 535,32 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 28072,29 руб.

| Статья                                                                    | Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г. | План по начислению населению на 2013 г. (руб.) | Начислено населению за 2013 г (руб) | Оплачено населением за 2013 г (руб.) | Вид услуг                                                                                     | Оказано работ, услуг (руб) | Разница между начислением и оказанием услуг (руб.) |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------------------------|
| Текущий ремонт общего имущества МКД                                       | 21 298,29                                                      | 154 104,92                                     | 154 104,92                          | 148 761,25                           |                                                                                               | 89 062,63                  | 65 042,29                                          |
| Содержание общ. имущ. МКД                                                 |                                                                | 287 294,04                                     | 287 278,98                          | 275 304,86                           |                                                                                               | 302 284,20                 | -15 005,22                                         |
|                                                                           |                                                                |                                                |                                     |                                      | Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации     | 56 193,95                  |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                |                                     |                                      | Транспортные расходы                                                                          | 8 420,38                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                |                                     |                                      | Аварийное обслуживание                                                                        | 36 116,53                  |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                |                                     |                                      | Спецдежда инвентаризация ОТ и ТБ                                                              | 4 664,85                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                |                                     |                                      | Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией                                    | 1 395,87                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                |                                     |                                      | Трубоочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч. | 2 627,63                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                |                                     |                                      | трубоочистные работы                                                                          | 896,23                     |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                |                                     |                                      | поверка манометров (установка)                                                                | 1 731,40                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                |                                     |                                      | Сброска снега и наледи (подр организ)                                                         | 30 327,00                  |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                |                                     |                                      | Уборка и вывоз снега (подр организ)                                                           | 9 228,92                   |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                |                                     |                                      | Уборка лестничных клеток                                                                      | 30 798,62                  |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                |                                     |                                      | Вывоз твердых бытовых отходов                                                                 | 100 896,39                 |                                                    |
|                                                                           |                                                                |                                                |                                     |                                      | Накладные расходы                                                                             | 21 614,06                  |                                                    |
| Уборка и сан.очистка земельного участка                                   | 39 135,00                                                      | 39 132,92                                      | 37 884,75                           |                                      |                                                                                               | 60 099,25                  | -20 966,33                                         |
| Эксплуатация коллективных ПУ                                              |                                                                | 9 176,88                                       | -17 895,47                          | 4 701,35                             | произведен перерасчет по эксплуатации ПУ ТЭ с августа 2011 г.                                 | 17 508,69                  | -35 404,16                                         |
| Содержание и ремонт ПЗУ                                                   | 16 079,28                                                      | 16 078,40                                      | 14 538,40                           |                                      |                                                                                               | 16 077,96                  | 0,44                                               |
| Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения |                                                                | 16 988,28                                      | 16 987,40                           | 16 154,50                            |                                                                                               | 14 294,76                  | 2 692,64                                           |
| Управление многоквартирным домом                                          |                                                                | 35 796,32                                      | 35 796,32                           | 33 922,81                            |                                                                                               | 41 574,53                  | -5 778,21                                          |
| ИТОГО по дому                                                             |                                                                | 558 574,72                                     | 531 483,47                          | 531 267,92                           |                                                                                               | 540 902,02                 | -9 418,55                                          |
| Полная задолженность дома по квартплате                                   |                                                                |                                                |                                     |                                      |                                                                                               |                            | 313 535,32                                         |

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.